



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

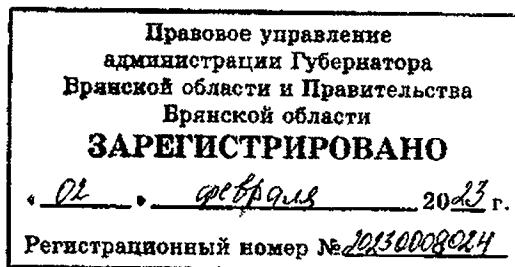
**П Р И К А З**

от 1 февраля 2023 года

г. Брянск

№ 12

Об утверждении Перечня и содержания документов, необходимых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, нормативов потребления электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, норматива потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек



В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», Положением об управлении государственного регулирования тарифов Брянской области, утвержденным указом Губернатора Брянской области от 28 января 2013 года № 45 «О переименовании комитета государственного регулирования тарифов Брянской области», -  
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями и сетевыми организациями, необходимых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, нормативов потребления электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества

в многоквартирном доме, норматива потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, применяемых для расчета платы за коммунальную услугу потребителям Брянской области при отсутствии приборов учета, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Приказ управления государственного регулирования тарифов Брянской области от 23 апреля 2015 года № 10/2-нэ «Об утверждении перечня и содержания документов, необходимых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению» считать утратившим силу.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2023 года и подлежит официальному опубликованию.

Начальник управления



С.А. Косарев

Приложение  
к приказу управления  
государственного регулирования  
тарифов Брянской области  
от 01.02.2023 года № 12

**ПЕРЕЧЕНЬ**

и содержание документов, необходимых для определения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, нормативов потребления электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, норматива потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, применяемых для расчета платы за коммунальную услугу потребителям Брянской области при отсутствии приборов учета, в случае их установления и (или) пересмотра по инициативе управления государственного регулирования тарифов Брянской области (далее – уполномоченный орган Брянской области), управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов либо их объединений (далее – управляющие организации) и сетевых организаций.

Для установления и (или) пересмотра нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, нормативов потребления электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, норматива потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек представляются следующие документы (информация):

1) заявление в уполномоченный орган Брянской области (произвольной формы за подписью руководителя организации, заверенное печатью) с обязательным обоснованием причин послуживших для обращения по вопросу установления и (или) пересмотра нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек;

2) документы (информация), предусмотренные настоящим Перечнем, представляются на бумажном носителе (с пронумерованными листами, с оглавлением на первом листе) и в электронном виде;

3) сведения о заявителе (наименование и реквизиты юридического лица (индивидуального предпринимателя), юридический и почтовый адрес, адрес электронной почты, контактные телефоны и факс, ФИО руководителя организации и ответственного исполнителя);

4) расчет нормативов, выполненный в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

5) пояснительная записка к расчету нормативов потребления с обоснованием выбора метода их расчета;

6) документы, подтверждающие изменение конструктивных и технических параметров, степени благоустройства многоквартирного дома или жилого дома, климатических условий, при которых объем (количество) потребления электрической энергии потребителем в многоквартирном доме или жилом доме, изменился более чем на 5 процентов;

7) сведения, необходимые для применения метода аналогов, в случае если действующий норматив был установлен расчетным методом;

8) сводную информацию, по форме 1 к настоящему Перечню, о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги:

- по электроснабжению жилых помещений в многоквартирных домах/общежитиях (в том числе общежития и (или) дома специализированной застройки квартирного типа) и жилых домах, оснащенных газовыми (электрическими) плитами;

- по электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме/общежитии, оснащенный газовыми (электрическими) плитами;

9) сведения о среднем областном размере однокомнатной квартиры на дату подачи заявления об установлении и (или) пересмотре нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению;

10) расчет, по форме 3 к настоящему Перечню, годового количества часов использования приборов освещения жилых помещений (по данным истекшего года);

11) сведения о средней температуре холодной воды в сети водопровода (°С), по данным органа гидрометеорологической службы;

12) сведения о ежемесячной температуре наружного воздуха за последние пять отопительных периодов по данным органа гидрометеорологической службы (в разрезе метеостанций, расположенных в г. Брянск, п. Навля, г. Трубчевск, г. Карачев, г. Унеча, п.г.т. Красная Гора, г. Жуковка);

13) сводную информацию, по форме 2 к настоящему Перечню, о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, оснащенных отдельными индивидуальными приборами учета;

14) иные документы (информацию) по запросу уполномоченного органа Брянской области.

В случае если документы, представленные управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными,

жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями и сетевыми организациями, не соответствует настоящему Перечню, уполномоченный орган Брянской области возвращает документы заявителю без их рассмотрения с указанием причин возврата.

Представленные и (или) запрошенные уполномоченным органом Брянской области документы (информация) должны содержать достоверную информацию. Ответственность за недостоверные сведения несут ресурсоснабжающие организации, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы либо их объединения, сетевые организации.



**СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельных участках  
Брянской области**

(наименование поселка, муниципального района)

№ п/п	Наименование МО	Адрес индивидуального дома	Надворные постройки <sup>3</sup>																																		
			Баня										Гараж																								
			Сведения о приборном учете, кВт.ч <sup>2</sup>					Вид электрооборудования					Сведения о приборном учете, кВт.ч <sup>2</sup>					Вид оборудования																			
			Наименование и тип индивидуального прибора учета	Сведения о допуске прибора к использованию в РФ (номер в госреестре) <sup>3</sup>	Дата поверки прибора учета		Суммарный расход за месяц	Суммарный расход за месяц	Итого суммарный расход	Осветительные приборы (светильники, лампы и т.д.)	Парогенераторы	Электрические печи	Электрический calorifer	Электронагревательные приборы	Электрообогреватель, тепловая пушка	Электронасосное оборудование	Противопожарная сигнализация	Вентиляционная система	Иное оборудование	Общая площадь надворной постройки	Наименование и тип индивидуального прибора учета	Сведения о допуске прибора к использованию в РФ (номер в госреестре) <sup>3</sup>	Дата поверки прибора учета		Суммарный расход за месяц	Суммарный расход за месяц	Итого суммарный расход	Осветительные приборы (светильники, лампы и т.д.)	Электрические печи	Электрообогреватель, тепловая пушка	Электронасосное оборудование	Электросварка	Электронструмент	Противопожарная сигнализация	Сигнализационная система	Вентиляционная система	Иное оборудование
предыдущая	последняя	За июнь месяц 20__г.			За ноябрь месяц 20__г.	предыдущая																	последняя	За июнь месяц 20__г.													
1	2	2	3	3	4	5	6	6	7	7	8	8	9	9	10	10	11	11	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

Информация указывается в соответствии с Государственным реестром средств измерений открытой онлайн версии ГРСИ info.metrologi.ru (Госреестр СИ является разделом Федерального реестра средств измерений).  
Используются данные об объеме (количестве) потребления ресурса, полученные с использованием приборов учета с непрерывным периодом работы в течение всего срока снятия показаний (пункт 35 Правил № 306).  
При наличии сведений о потребленной электроэнергии по данным индивидуального прибора учета, установленного в ином виде надворной постройки сведения предоставляются с соблюдением указанных в таблице параметров.

Уководитель РСО (управляющей компании) \_\_\_\_\_

п.

сполнитель: \_\_\_\_\_

И.О. полностью, контактный телефон \_\_\_\_\_

Форма № 3

к Перечню документов, утвержденному приказом  
управления государственного регулирования тарифов  
Брянской области  
от 01.02.2023 года № 12

**РАСЧЕТ**  
**количества часов использования приборов освещения**

№ п/п	Месяц	Продолжительность темного времени суток	Продолжительность времени с учетом корректировки на сон человека (6 часов в сутки)	
			в год	месяц
1	декабрь 20__ года			
2	январь 20__ года			
3	февраль 20__ года			
4	<i>Итого в зимнее время года</i>			
5	март 20__ года			
6	апрель 20__ года			
7	май 20__ года			
8	<i>Итого в весеннее время года</i>			
9	июнь 20__ года			
10	июль 20__ года			
11	август 20__ года			
12	<i>Итого в летнее время года</i>			
13	сентябрь 20__ года			
14	октябрь 20__ года			
15	ноябрь 20__ года			
16	<i>Итого в осеннее время года</i>			
17	<b>Всего</b>			
18	<b>Количество часов</b>		<b>х</b>	<b>х</b>

Примечание:

Расчет осуществляется на основе информации (прилагается к расчету) предоставляемой ГАУК  
"Брянский областной планетарий"

Руководитель РСО (управляющей компании ...)

м.п.

Исполнитель:

Ф.И.О. полностью, контактный телефон